



INFRA-PRO Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach

spółka jawna

ul. Miła 15

06-300 Przasnysz

tel: 509 844 674, 512 221 495, 601 488 338

e-mail: biuro@infra-pro.pl

egz.3

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

TYTUŁ PROJEKTU	Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele		
KATEGORIA OBIEKTU XXV IV XXVIII			
ZAWARTOŚĆ	• Część opisowa • Część rysunkowa		
LOKALIZACJA	Woj. Mazowieckie Pow. Przasnyski Gmina: Chorzele 142202_5.0009.102, 142202_5.0009.87/3		
INWESTOR	Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele ul. St. Komosińskiego 1 06-330 Chorzele		
OPRACOWAŁ	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant	Cezary Mikołajewski	MAZ/0515/PWBD/15mgr inż. Cezary Mikołajewski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń. numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15	mgr inż. Cezary Mikołajewski Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15

SPIS ZAWARTOŚCI

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

Strona tytułowa	
Spis zawartości	str. 1
Oświadczenie projektanta	str. 2
Uprawnienia budowlane projektanta	str. 3
Zaświadczenie projektanta z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 4

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowania	str. 5
2. Nazwa jednostki projektującej	str. 5
3. Nazwa inwestora	str. 5
4. Podstawa opracowania	str. 5
5. Zakres opracowania i kolejność realizacji	str. 5
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 6
6.1 Przekrój normalny	str. 6
6.2 Uzbrojenie terenu	str. 6
6.3 Odwodnienie	str. 6
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 6
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 9
9. Dane informacyjne	str. 9
10. Zajętość terenu	str. 10
11. Zagrożenia dla środowiska	str. 10
12. Obszar oddziaływania obiektu	str. 11
13. Zieleń	str. 11
14. Opinia geotechniczna	str. 11
15. Infrastruktura towarzysząca	str. 11

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500	str. 13
---	-------------	---------

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania	str. 16
2. Zakres opracowania	str. 16
3. Rozwiązanie projektowe	str. 16
3.1 Parametry techniczne	str. 16
3.2 Geometria	str. 16
3.3 Konstrukcja nawierzchni i innych elementów pasa drogowego	str. 18
3.4 Ukształtowanie wysokościowe	str. 19
3.5 Zestawienie zjazdów do posesji	str. 19
4. Zieleń	str. 20
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 21

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 2 - PRZEKRÓJ NORMALNY	SKALA B/S	str. 27
-------------------------------	-----------	---------

ZAŁĄCZNIKI

Licencja nr PODGiK.6642.1461.2025_1422_CL2	str. 28
Decyzja nr 99/2026 PGWWP DZZ w Dębem znak: WD.ZUZ.4210.1.37.2026.RA z dnia 20.03.2026 r.	str. 30
Oświadczenie Inwestora	str. 33
Uzgodnienie Powiatowego Zarządu Dróg w Przasnyszu	str. 34
Pismo Starostwa Powiatowego w Przasnyszu znak: RGN.680.1.2026 z dn.23.01.2026 r.	str. 38
Uchwała Zarządu Powiatu Przasnyskiego nr 337/2026 z dnia 22.01.2026 r.	str. 40

mgr inż. Cezary Mikołajewski
.....
(imię i nazwisko)

MAZ/0515/PWBD/2015
.....
(nr uprawnień)

MAZ/BD/0123/16
.....
(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.:

**Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w
miejscowości Bugzy Płaskie, gmina Chorzele**

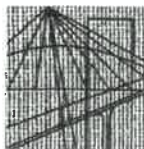
(podać nazwę projektu budowlanego i nazwę inwestycji)

sporządzony: **KWIECIEŃ 2026 r.**

Inwestor: **Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele
ul. St. Komosińskiego 1
06-330 Chorzele**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Cezary Mikołajewski
Upewnienia Budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w szczególności
inżynierii drogowej bez ograniczeń
numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15
.....



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. Św. Śc. Kostki 5, 06-300 Przasnysz



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7132/7132/15/D

Warszawa, dnia 28 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 5, ust. 2, 3 i 4 pkt 3, art. 13 ust. 1 pkt 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 31 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Cezary Mikołajewski
ur. dnia 20 lutego 1987 roku w m. Maków Mazowiecki
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

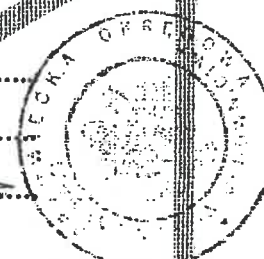
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss





**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Cezary Mikołajewski
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15

Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Cezaremu Mikołajewskiemu
ur. dnia 20 lutego 1987 roku w m. Maków Mazowiecki

numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

upoważniają do:

I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:

- droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;

II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss

.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pan Cezary Mikołajewski
ul. Witosa 6 m. 3
06-300 Przasnysz
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-76D-KBJ-XC6 *

Pan CEZARY MIKOŁAJEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0123/16

adres zamieszkania ul. WITOSA 6 / 3, 06-300 PRZASNYSZ

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-30 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Cezary Mikołajewski
Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
inżynierii drogowej bez ograniczeń
numer ewidencyjny MAZ/051S/PWBD/1S

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
Przasnysz
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele

2. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA

Infra-Pro Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska,

Opalach spółka jawna

ul. Miła 15

06-300 Przasnysz

3. NAZWA INWESTORA

Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele

ul. St. Komosińskiego 1

06-330 Chorzele

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
- mapa zasadnicza w skali 1:500
- inwentaryzacja w terenie

5. ZAKRES OPRACOWANIA I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Projekt uwzględnia:

- przebudowę nawierzchni jezdni,
- przebudowę poboczy,
- przebudowę zjazdów oraz włączenia do drogi powiatowej,
- przebudowę rowu w zakresie wydłużenia przepustu.

6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele, przebiega wśród zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej oraz przez tereny śródpolne. Usytuowana jest w pasie drogowym o szerokości ok. 7,20 m - 8,00 m. Droga ta stanowi dojazd do gospodarstw rolnych oraz pól uprawnych. Jest częścią systemu komunikacyjnego miejscowości Bugzy Płokie i Bugzy Jarki oraz częścią sieci drogowej gminy Chorzele. Łączy się bezpośrednio z drogą powiatową nr 3234W. Nawierzchnia jezdni drogi jest wykonana w chwili obecnej z kruszywa naturalnego. Nawierzchnia jezdni wielokrotnie utwardzana kruszywem naturalnym, można wyodrębnić w niej warstwy konstrukcyjne. Wymaga wielu zabiegów uzupełniania ubytków w ciągu roku, jest odkształcona poprzecznie i podłużnie.

6.1 Przekrój normalny

Droga

- droga gminna

- jezdnia o konstrukcji nawierzchni jezdni z kruszywa naturalnego szerokości ok. od 2,80 m do 5,00 m, długości 999,99 mb
- nawierzchnia jezdni z licznymi ubytkami, niejednorodna struktura
- pobocza gruntowe
- skrzyżowanie z drogą powiatową nr 3234W
- zjazdy do posesji prywatnych oraz na drogi będące własnością Gminy Chorzele

6.2 Uzbrojenie terenu

W obrębie pasa drogowego przedmiotowej drogi występują następujące sieci:

- napowietrzna sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna.

6.3 Odwodnienie

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo, bezpośrednio do gruntu w granicach pasa drogowego za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych jezdni drogi.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt zakłada:

- przebudowę nawierzchni jezdni poprzez potrójne powierzchniowe utrwalenie, szerokości 5,0 m,
- przebudowę poboczy obustronnych z kruszywa łamanego, szerokości 0,75 m (w obrębie włączenia do drogi powiatowej szerokości 1,00 m),

- przebudowę zjazdów do nieruchomości z kruszywa łamanego, przebudowę zjazdów na drogi będące własnością Gminy Chorzele o nawierzchni utwardzonej bitumicznie oraz włączenia do drogi powiatowej nr 3234W o nawierzchni utwardzonej bitumicznie,
- przebudowę istniejącego rowu przydrożnego w zakresie przedłużenia istniejącego przepustu betonowego o 5,00 m, średnicy 600 mm z umocnieniem wylotu kamieniem polnym na betonie.

Przebudowa drogi gminnej nr 320104W w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele, polegać będzie na przebudowie istniejącej nawierzchni jezdni w zakresie wykonania nawierzchni jezdni potrójnie powierzchniowo utwardzonej. W ramach poprawy istniejącej konstrukcji zostanie wbudowane 10 cm kruszywa łamanego 0/31,5, C_{50/30} na istniejącej konstrukcji jezdni z kruszywa naturalnego, nastąpi ścięcie zawyżonych i uzupełnienie zanizonych obustronnych poboczy kruszywem łamanym, szerokość 0,75 m (w obrębie włączenia do drogi powiatowej szerokości 1,00m). Szerokość jezdni w przekroju dwukierunkowym 1/2 – 5,0 m. Zjazdy na posesje zostaną wykonane z kruszywa łamanego 0/31,5, C_{50/30}, na podbudowie z kruszywa naturalnego. Zjazdy na drogi będące własnością Gminy Chorzele oraz włączenie do drogi powiatowej nr 3234W o nawierzchni utwardzonej bitumicznie.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo w przyległy teren ze względu na dobre warunki gruntowe oraz do projektowanego do przebudowy rowu przydrożnego odwadniającego w zakresie zmiany jego parametrów oraz w zakresie przebudowy istniejącego przepustu pod jezdnią w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 3234W. W celu rozwiązania odwodnienia drogi uzyskano pozwolenie wodnoprawne znak: WD.ZUZ.4210.1.37.2026.RA z dnia 20.03.2026 r. na:

- przebudowę urządzenia wodnego, jakim jest rów przydrożny odwadniający otwarty w zasięgu przebudowywanej drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele, w zakresie zmiany jego parametrów (zgodnie z pkt. 6 art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.):
 - rów nr 1 w km 0+003,32 o długości 5,70 m i rzędnych dna 138,66-138,66 m n.p.m. pod koroną drogi;
- przebudowę urządzenia wodnego, jakim jest rów przydrożny odwadniający otwarty w zasięgu przebudowywanej drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele, w zakresie przebudowy przepustu (zgodnie z pkt. 6 art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.):

- przepust nr 1 w km 0+003,32 $\varnothing$ 600mm o długości 17,00 m i rzędnych dna 138,66-138,66 m n.p.m. pod koroną drogi;

STANOWISKO POWIATOWEJ
W PRZASNYSZU
ul. Św. Si. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

przy przebudowie drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele.

Roboty przewidziane pozwoleniem wodnoprawnym będą polegały na wykonaniu urządzeń wodnych zgodnie z poniższymi wytycznymi.

Rowy odwadniające otwarte do przebudowy

Przebudowa istniejącego rowu polegała będzie na zmianie parametrów istniejącego rowu – jego częściowemu zasypaniu, odmuleniu i wbudowaniu przedłużenia istniejącego przepustu. Szerokość skarp istniejąca 3,00, po przebudowie 3,00 m, szerokość dna rowu istniejąca i pozostawiona po przebudowie 0,40 m, głębokość istniejąca 0,90 m, głębokość po przebudowie 0,90 m, nachylenie skarp istniejące 1:1,5, nachylenie skarp po przebudowie rowu 1:1,5, rów trapezowy. Zasypana część rowu zostanie zastąpiona wbudowanym przepustem $\varnothing$ 600mm, co umożliwi prowadzenie ruchu drogowego na włączeniu projektowanej drogi gminnej do drogi powiatowej. Z uwagi na fakt, że parametry istniejącego rowu zostaną bez zmian (wykonane zostanie odmulenie), należy uznać, że będzie to rozwiązanie bardziej efektywne od istniejącego, co spowoduje swobodniejszy przepływ wód roztopowych i opadowych.

W celu wykonania przebudowy należy użyć sprzętu mechanicznego, np. koparek. Po wyprofilowaniu dna rowów należy uformować skarpy. Nadmiar gruntu, powstały podczas wykopu rowów, należy przewieźć na składowisko za pomocą samochodu do transportu gruzu.

Przepusty do przebudowy (w ramach przebudowy rowów przydrożnych):

Przepusty do przebudowy zaprojektowano z rur betonowych o średnicy $\varnothing$ 600mm w ciągu drogi powiatowej pod jezdnią, na ławie ze żwiru. Pierwotne przepusty, które podlegają przebudowie wykonane z kręgów betonowych $\varnothing$ 600mm zostaną przedłużone a prefabrykowana ścianka betonowa zabezpieczająca wylot przepustu, zostanie usunięta z miejsca jej dotychczasowego posadowienia co jest wymuszone jej złym stanem technicznym oraz brakiem wartości użytkowych po dokonaniu przebudowy drogi. Zaprojektowane przepusty zostaną dostarczone na teren budowy w odcinkach. Jako zabezpieczenie wylotu projektowanego przepustu, wykonane zostanie umocnienie kamieniem polnym zatopionym w betonie, zgodnie z dokumentacją projektową. Po wykonaniu wykopów do rzędnej wskazanej w dokumentacji projektowej na dnie wykopu zaprojektowano warstwę - ławę grubości 0,20 m z kruszywa naturalnego 0-4 mm. Na w/w podłoże należy ułożyć przepusty o średnicy wskazanej w dokumentacji. Po ułożeniu przepustu oraz weryfikacji poprawności jego montażu (weryfikacja rzędnych wlotu i

wylotu oraz położenia w planie) należy rozpocząć prace związane z zasypaniem wykopów kruszywem naturalnym 0-31,5 mm. Układanie kolejnych warstw nasypu należy prowadzić symetrycznie względem osi przepustu przy użyciu lekkiego sprzętu wibracyjnego. Po zakończeniu nasypu należy przystąpić do robót związanych z wykonaniem warstw konstrukcji, tzn. nawierzchni jezdni.

Zakres prac na etapie realizacji przedsięwzięcia:

1. przebudowa rowu w zakresie wydłużenia przepustu,
2. przebudowa nawierzchni jezdni,
3. przebudowa poboczy,
4. przebudowa zjazdów oraz włączenia do drogi powiatowej.

Roboty w większości wykonywane będą przy użyciu sprzętu mechanicznego. Przewiduje się również wykonywanie robót ziemnych ręcznie, szczególnie w miejscach występowania podziemnej infrastruktury technicznej. Należy również mieć na uwadze, że na terenie inwestycji mogą wystąpić niezainwentaryzowane sieci podziemne. W przypadku natrafienia na taką sieć, należy bezzwłocznie przerwać prace i zawiadomić jej gestora.

W przypadku wykonywania robót ziemnych w pobliżu infrastruktury podziemnej, roboty wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością, po uprzednim zawiadomieniu gestora sieci o ich wykonywaniu.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- jezdnia	5 127 m ²
- pobocza	1 400 m ²
- zjazdy do nieruchomości	275 m ²
RAZEM	6 802 m²

9. DANE INFORMACYJNE

Zgodnie z uzyskanymi informacjami, teren na którym realizowana będzie inwestycja:

- nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest objęty ochroną konserwatorską,
- znajduje się poza obszarami objętymi ochroną; projektowane prace budowlane nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko zarówno w fazie przebudowy jak i eksploatacji; inwestycja nie dotyczy budowy zupełnie nowego szlaku komunikacyjnego ale jest przebudową istniejącego i od wielu lat eksploatowanego układu drogowego;

dzięki przebudowie nawierzchni jezdni zmniejszy się negatywne oddziaływanie drogi na środowisko w fazie eksploatacji,

- nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

STANISŁAW POWIAŁOWSKI
w Przasnyszu
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

10. ZAJĘTOŚĆ TERENU

Inwestycja będzie prowadzona na działkach położonych w obrębie Bugzy Płokie, gmina Chorzele, powiat Przasnyski:

a) działce stanowiącej drogę, co do której Inwestor posiada prawo do dysponowania gruntem w zakresie terenu zajętego pod inwestycje:

- dz. ew. nr 102 – obręb 0009 Bugzy Płokie

b) działce będącej w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Przasnyszu co do której Inwestor posiada prawo do dysponowania gruntem w zakresie terenu zajętego pod inwestycje:

- dz. ew. nr 87/3 – obręb 0009 Bugzy Płokie.

11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji zarówno w fazie wykonawstwa, jak i eksploatacji.

a) Nie przewiduje się robót rozbiórkowych. Roboty budowlane wykonywane będą mechanicznie i ręcznie. Materiał nienadający się do wbudowania przewieziony zostanie do utylizacji lub przerobu wtórnego (recyklingu) poprzez specjalne firmy bądź na specjalne składowisko materiałów odpadowych. Nadmiar gruntu uzyskanego w trakcie prowadzonych robót ziemnych odwieziony będzie na specjalne składowisko i zhałdowany w bezpieczny sposób. Przy prowadzeniu robót ziemnych uwagę należy zwracać na sieci podziemne, w razie konieczności roboty należy prowadzić ręcznie.

b) Odpadami powstającymi w trakcie budowy są elementy rozbieranych nawierzchni i ich podbudowy oraz nadmiar urobku gruntowego powstałego w skutek profilowania pobocza.

– Odpady powstałe na etapie przebudowy tj. gruz budowlany i nadmiar gruntu oraz na etapie eksploatacji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do wykonywania czynności w tym zakresie. Utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie niniejszej działalności.

- c) Projektowana inwestycja nie pogorszy jakości powietrza, wód gruntowych i będzie przyjazna dla obszaru znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji.
- Nawierzchnia drogowa wykonywana będzie przez profesjonalną firmę, posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz dysponującą odpowiednim sprzętem mechanicznym do robót drogowych.
 - Materiały używane do budowy będą atestowane i sprawdzane w zakresie zgodności ze świadectwami, aprobatami, certyfikatami i atestami technicznymi, dopuszczającymi do stosowania w budownictwie.
- d) Projektowana inwestycja nie wymaga tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana nawierzchni jezdni i pobocza do przebudowy zostały zlokalizowane w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) (Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu).

W związku z powyższym, projektowane przedsięwzięcie budowlane nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.

13. ZIELEŃ

W granicach pasa drogowego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie występują drzewa niekolidujące z planowaną inwestycją. Planuje się wycinkę krzewów.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA

Obiekt jakim jest projektowana droga do przebudowy zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Warunki gruntowe występujące na obszarze inwestycji zakwalifikowano jako proste.

15. INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA

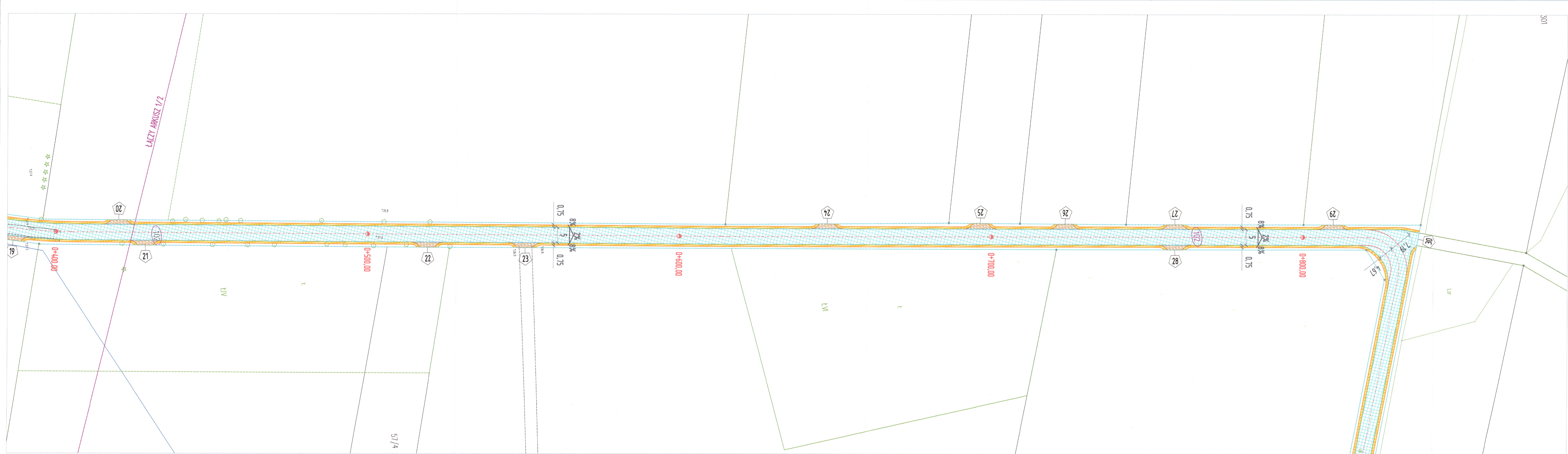
-kanał technologiczny:

W ramach projektowanej przebudowywanej drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele budowa kanału technologicznego nie jest wymagana gdyż, zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt 4 w związku z art. 39 ust. 6 Ustawy o drogach publicznych obowiązek lokalizowania kanału technologicznego w pasie drogowym w trakcie przebudowy dróg publicznych o długości

do 1000 metrów nie dotyczy sytuacji gdy projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron, a w ciągu 3 lat jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2 Ustawy o drogach publicznych.

Wszystkie powyższe warunki zostały spełnione dla przedmiotowej inwestycji.

mgr inż. Cezary Mikołajewski
Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15



LEGENDA:

ELEMENTY ISTNIEJĄCE:

- Numery działek inwestycji
- Granice ewidencyjne działek

ELEMENTY PROJEKTOWANE:

- Krawężnik jezdni
- Krawężnik pobocza
- Krawężnik zjazdu
- Oś jezdni
- Linia rozgraniczająca teren inwestycji
- Nawierzchnia jezdni
- Nawierzchnia pobocza
- Nawierzchnia zjazdów
- Kilometraż
- Opis spadków i wymiar

INFR-PRO
Mikolajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach
spółka jawna
ul. Miła 15
06-300 Przasnysz
NIP: 7611567089 KRS: 0000942812 REGON: 52846098
tel: 509 844 674
e-mail: biuro@infra-pro.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIE, NAZWISKO: **mgr inż. Cezary Mikolajewski**
NR UPRAWNIEN: **MAZ/0515/PWBD/15**
Cezary Mikolajewski
inżynier budowlany i kierownik
robot budowlanych w specjalności
inżynierii drogowej bez ograniczeń
numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15

**MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA
ROBÓT BUDOWLANYCH**

INWESTOR:
BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

NAZWA:
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 320104W,
DOJAZDOWEJ DO GRUTÓW
ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI BUGZY PŁOSKIE,
GMINA CHORZELE

LOKALIZACJA:
GMINA CHORZELE
MSC. BUGZY PŁOSKIE

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA: 1:500 **DATA:** GRUDZIEŃ 2025 r. **NR RYSUNKU:** 2



- LEGENDA:
- ELEMENTY ISTNIĄCE:
- Numery działek inwestycji
 - Granice ewidencyjne działek

- ELEMENTY PROJEKTOWANE:
- Krawędź jezdni
 - Krawędź pobocza
 - Krawędź zjazdu
 - Oś jezdni
 - Linia rozgraniczająca teren inwestycji
 - Nawierzchnia jezdni
 - Nawierzchnia poboczy
 - Nawierzchnia zjazdów
 - Kilometraż
 - Opis spadków i wymiar

INFRA-PRO
Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach
spółka jawna
ul. Miła 15
06-300 Przasnysz
NIP: 7611567099 REGON: 520649098
KRS: 0000942812 tel: 509 844 674
e-mail: biuro@infra-pro.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
IMIE, NAZWISKO NR UPRAWNIENI:	PODPIS: <i>inż. Cezary Mikołajewski</i>
Cezary Mikołajewski MAZ/0515/PWBD/15	Uprawnienia Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierii drogowej bez ograniczeń numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR:
BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

NAZWA:
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 320104W,
DOJAZDOWEJ DO GRUTÓW
ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI BUGZY PŁOSKIE,
GMINA CHORZELE
LOKALIZACJA: GMINA CHORZELE
MSC. BUGZY PŁOSKIE

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA: 1:500 DATA: GRUDZIEŃ 2025 r. NR RYSUNKU: 3

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. Św. Śt. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt zakłada:

- przebudowę nawierzchni jezdni,
- przebudowę poboczy,
- przebudowę zjazdów oraz włączenia do drogi powiatowej,
- przebudowę rowu w zakresie wydłużenia przepustu.

3. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE

3.1 PARAMETRY TECHNICZNE

- klasa techniczna D
- prędkość projektowa 30 km/h
- przekrój dwukierunkowy 1/2
- szerokość nawierzchni jezdni potrójnie powierzchniowo utrwalonej 5,00 m
- pobocza z kruszywa łamanego, obustronne, szerokości 0,75 m (w obrębie włączenia do drogi powiatowej szerokości 1,00m)
- pochylenie poprzeczne 2 % w przekroju daszkowym
- zjazdy z kruszywa łamanego oraz utrwalone bitumicznie
- skrzyżowanie z drogą powiatową nr 3234W utrwalone bitumicznie
- przebudowa istniejącego rowu przydrożnego w zakresie przedłużenia istniejącego przepustu z kręgów betonowych o 5,00 m, średnicy 600 mm z umocnieniem wylotu kamieniem polnym na betonie
- kategoria ruchu KR1

3.2 GEOMETRIA

Projektowana droga gminna nr 320104W, stanowi dojazd do gospodarstw rolnych oraz pól uprawnych w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele przebiega po „starym śladzie”. Odcinek od km 0+000,00 do km 0+999,99 ma początek na wysokości włączenia projektowanej drogi gminnej do drogi powiatowej 3234W w obrębie działki

nr 87/3, obręb 0009 Bugzy Płoskie. Koniec opracowania znajduje się na wysokości działki nr 51/1, obręb 0009 Bugzy Płoskie.

Starostwo Powiatowe
w Przasnyszu
ul. Św. Sk. Koski 5, 06-300 Przasnysz

Spadek poprzeczny jezdni daszkowy 2%, na łuku jednostronny 2%, zapewniający skuteczne odwodnienie i bezpieczeństwo ruchu pojazdów z prędkością do projektowania.

Pochylenie podłużne przebudowywanej drogi dowiązane do istniejącego pochylenia.

Przebudowa drogi gminnej nr 320104W w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele, polegać będzie na przebudowie istniejącej nawierzchni jezdni w zakresie wykonania nawierzchni jezdni potrójnie powierzchniowo utwardzonej. W ramach poprawy istniejącej konstrukcji zostanie wysypane 10 cm kruszywa łamanego 0/31,5, C_{50/30} na istniejącej konstrukcji jezdni z kruszywa naturalnego, nastąpi ścięcie zawyżonych i uzupełnienie zaniżonych obustronnych poboczy kruszywem łamanym, szerokość 0,75 m (w obrębie włączenia do drogi powiatowej szerokości 1,00m). Szerokość jezdni w przekroju dwukierunkowym 1/2 – 5,0 m. Zjazdy na posesje zostaną wykonane z kruszywa łamanego 0/31,5, C_{50/30}, na podbudowie z kruszywa naturalnego, przebudowa zjazdów na drogi będące własnością Gminy Chorzele oraz włączenie do drogi powiatowej nr 3234W o nawierzchni utwardzonej bitumicznie.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo w przyległy teren ze względu na dobre warunki gruntowe oraz do projektowanego do przebudowy rowu przydrożnego odwadniającego w zakresie zmiany jego parametrów oraz w zakresie przebudowy istniejącego przepustu pod jezdnią w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 3234W. W celu rozwiązania odwodnienia drogi uzyskano pozwolenia wodnoprawne znak: WD.ZUZ.4210.1.37.2026.RA z dnia 20.03.2026 r.

Roboty przewidziane pozwoleniem wodnoprawnym będą polegały na wykonaniu urządzeń wodnych zgodnie z poniższymi wytycznymi.

Rowy odwadniające otwarte do przebudowy

Przebudowa istniejącego rowu polegała będzie na zmianie parametrów istniejącego rowu – jego częściowemu zasypaniu, odmuleniu i wbudowaniu przedłużenia istniejącego przepustu. Szerokość skarp istniejąca 3,00, po przebudowie 3,00 m, szerokość dna rowu istniejąca i pozostawiona po przebudowie 0,40 m, głębokość istniejąca 0,90 m, głębokość po przebudowie 0,90 m, nachylenie skarp istniejące 1:1,5, nachylenie skarp po przebudowie rowu 1:1,5, rów trapezowy. Zasypana część rowu zostanie zastąpiona wbudowanym przepustem ø600mm, co umożliwi prowadzenie ruchu drogowego na włączeniu projektowanej drogi gminnej do drogi powiatowej. Z

uwagi na fakt, że parametry istniejącego rowu zostaną bez zmian (wykonane zostanie odmulenie), należy uznać, że będzie to rozwiązanie bardziej efektywne od istniejącego, co spowoduje swobodniejszy przepływ wód roztopowych i opadowych.

W celu wykonania przebudowy należy użyć sprzętu mechanicznego, np. koparek. Po wyprofilowaniu dna rowów należy uformować skarpy. Nadmiar gruntu, powstały podczas wykopu rowów, należy przewieźć na składowisko za pomocą samochodu do transportu gruzu.

Przepusty do przebudowy (w ramach przebudowy rowów przydrożnych):

Przepusty do przebudowy zaprojektowano z rur betonowych o średnicy $\varnothing 600\text{mm}$ w ciągu drogi powiatowej pod jezdnią, na ławie ze żwiru. Pierwotne przepusty, które podlegają przebudowie wykonane z kręgów betonowych $\varnothing 600\text{mm}$ zostaną przedłużone a prefabrykowana ścianka betonowa zabezpieczająca wylot przepustu, zostanie usunięta z miejsca jej dotychczasowego posadowienia co jest wymuszone jej złym stanem technicznym oraz brakiem wartości użytkowych po dokonaniu przebudowy drogi. Zaprojektowane przepusty zostaną dostarczone na teren budowy w odcinkach. Jako zabezpieczenie wylotu projektowanego przepustu, wykonane zostanie umocnienie kamieniem polnym zatopionym w betonie, zgodnie z dokumentacją projektową. Po wykonaniu wykopów do rzędnej wskazanej w dokumentacji projektowej na dnie wykopu zaprojektowano warstwę - ławę grubości 0,20 m z kruszywa naturalnego 0-4 mm. Na w/w podłożu należy ułożyć przepusty o średnicy wskazanej w dokumentacji. Po ułożeniu przepustu oraz weryfikacji poprawności jego montażu (weryfikacja rzędnych wlotu i wylotu oraz położenia w planie) należy rozpocząć prace związane z zasypaniem wykopów kruszywem naturalnym 0-31,5 mm. Układanie kolejnych warstw nasypu należy prowadzić symetrycznie względem osi przepustu przy użyciu lekkiego sprzętu wibracyjnego. Po zakończeniu nasypu należy przystąpić do robót związanych z wykonaniem warstw konstrukcji, tzn. nawierzchni jezdni.

3.3 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI I INNYCH ELEMENTÓW PASA DROGOWEGO

Podłoże zakwalifikowano do grupy nośności G1.

Jezdnia

- potrójne utwardzenie powierzchniowe
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm C_{50/30} stabilizowanego mechanicznie grubości 10,00 cm

Jezdnia - poszerzenia

- potrójne utwardzenie powierzchniowe
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm C_{50/30} stabilizowanego mechanicznie grubości 25,00 cm

Pobocza

- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C_{50/30} o średniej grubości 10 cm
- ścinanie poboczy wraz z uzupełnieniem kruszywem naturalnym grubość 10 cm

Zjazdy

- kruszywo łamane stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C_{50/30} grubości 10 cm
- kruszywo naturalne stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C_{NR} grubości 10 cm

3.4 UKSZTAŁTOWANIE WYSOKOŚCIOWE

Niweletę przebudowywanej drogi dowiązano do istniejącej niwelety.

Spadki podłużne bez zmian.

Spadki poprzeczne zapewniające skuteczne odwodnienie i bezpieczeństwo ruchu pojazdów z prędkością do projektowania:

- jezdnia – spadek poprzeczny jezdni daszkowy 2%, na łuku jednostronny 2%
- pobocza – spadek 8%

3.5 ZESTAWIENIE ZJAZDÓW DO POSESJI

Nr zjazdu	Kilometraż	Szerokość	Nawierzchnia	Strona
1	0+009,92	4,60	Kruszywo	Lewa
2	0+033,05	5,00	Kruszywo	Lewa
3	0+066,37	5,00	Kruszywo	Lewa
4	0+066,37	5,00	Kruszywo	Prawa
5	0+093,87	5,00	Kruszywo	Prawa
6	0+093,87	5,00	Kruszywo	Lewa
7	0+155,24	5,00	Kruszywo	Lewa
8	0+155,24	5,00	Kruszywo	Prawa
9	0+162,62	5,00	Kruszywo	Prawa
10	0+162,62	5,00	Kruszywo	Lewa
11	0+231,23	5,00	Kruszywo	Lewa
12	0+231,23	5,00	Kruszywo	Prawa
13	0+294,94	5,00	Kruszywo	Lewa
14	0+321,31	5,00	Kruszywo	Prawa
15	0+327,16	5,00	Kruszywo	Prawa
16	0+326,99	7,35	Utrwalenie bit	Lewa
17	0+356,77	5,00	Kruszywo	Lewa
18	0+356,77	5,00	Kruszywo	Prawa
19	0+386,74	5,00	Kruszywo	Prawa
20	0+420,10	5,00	Kruszywo	Lewa

21	0+428,58	5,00	Kruszywo	Prawa
22	0+519,14	5,00	Kruszywo	Prawa
23	0+550,58	5,00	Kruszywo	Prawa
24	0+647,38	5,00	Kruszywo	Lewa
25	0+696,58	5,00	Kruszywo	Lewa
26	0+723,73	5,00	Kruszywo	Lewa
27	0+759,02	5,00	Kruszywo	Lewa
28	0+759,02	5,00	Kruszywo	Prawa
29	0+823,05	5,00	Kruszywo	Lewa
30	0+829,81	4,00	Utrwalenie bit	Lewa

4. ZIELEŃ

W granicach pasa drogowego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują drzewa kolidujące z planowaną inwestycją. Planuje się wycinkę krzewów.

mgr inż. Cezary Mikołajewski
 Uprawnienia Budowlane
 do projektowania i kierowania
 robotami budowlanymi w specjalności
 inżynierii drogowej bez ograniczeń
 numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
(Dz.U. 2003 Nr 120 poz. 1126)

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych
w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele**

Obiekt budowlany zlokalizowany jest w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele,
powiat Przasnyski, województwo Mazowieckie.

Nazwa inwestora oraz jego adres:

**Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele
ul. St. Komosińskiego 1
06-330 Chorzele**

Projektant sporządzający informacje:

**Cezary Mikołajewski
ul. Witosza 6/3
06-300 Przasnysz**

Podstawa prawna:

- **Ustawa Prawo Budowlane** z dnia 7 lipca 1994 r., Art. 20 ust. 1 pkt 1b (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury** z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 Nr 120 poz. 1126)
- **Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej** z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. 2003 Nr 169 poz. 1650 ze zm.)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury** z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 Nr 47 poz. 401)
- **Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy** z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2004 r. nr 180, poz.1860 ze zm)
- **Materiały do zgłoszenia robót budowlanych dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego**

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT DROGOWYCH

a) roboty przygotowawcze:

- prace pomiarowe
- przebudowa rowu w zakresie wydłużenia przepustu

b) roboty wykonawcze:

Jezdnia

- potrójne utwardzenie powierzchniowe
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm C_{50/30} stabilizowanego mechanicznie grubości 10,00 cm

Jezdnia - poszerzenia

- potrójne utwardzenie powierzchniowe
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm C_{50/30} stabilizowanego mechanicznie grubości 25,00 cm

Pobocza

- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C_{50/30} o średniej grubości 10 cm
- ścinanie poboczy wraz z uzupełnieniem kruszywem naturalnym grubość 10 cm

Zjazdy

- kruszywo łamane stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C_{50/30} grubości 10 cm
- kruszywo naturalne stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 C_{NR} grubości 10 cm

c) prace odbiorowe

- uprzątnięcie terenu budowy
- odbiór końcowy wykonanych robót

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH ADAPTACJI LUB ROZBIÓRCE

W rejonie drogi występują tereny zabudowy zagrodowej, tereny śródpolne.

Adaptacji podlega istniejąca nawierzchnia jezdni i zjazdów.

Brak elementów do rozbiórki.

3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- napowietrzna sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna.

4. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

- a)* prace w pasie drogowym (prace te należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu na okres prowadzenia robót) – kolizje ze zwyczajowym ruchem pojazdów podczas prowadzenia prac na terenie budowy
- b)* roboty ziemne, w tym wykopy do 1,00 m głębokości – upadek z wysokości, uszkodzenie ciała podczas prowadzenia prac na terenie budowy
- c)* silne wiatry i huragany – nieprzewidziane co do czasu, możliwe do wystąpienia na terenie budowy zjawiska atmosferyczne

5. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA

Miejsca pracy należy oznaczyć zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną na czas robót budowlanych, tymczasową organizacją ruchu. W czasie wykonywania prac w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i nocy ustawić balustrady. Teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu.

6. INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje: instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu podstawowego powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych przechodzą szkolenie okresowe (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Sprawą niezwykle ważną jest, aby wszystkie rodzaje szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracodawców i pracowników budowlanych realizowane były według programów dostosowanych pod względem formy i treści do poszczególnych rodzajów szkoleń, specyfiki zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk.

Niezależnie od ukończonych szkoleń zatrudnieni przy budowie w części wykonywania wykopów, szczególnie operatorzy maszyn budowlanych winni zachować szczególną ostrożność przy robotach ziemnych. Może się bowiem zdarzyć, iż występują nie zaznaczone na mapie geodezyjnej, pomimo jej aktualizacji urządzenia. Należy zachować szczególną ostrożność przy demontażu i montażu krawężników, przy wykonywaniu wykopów, wbudowywaniu warstw podbudowy oraz układaniu warstw bitumicznych.

Przy prowadzeniu robót ziemnych uwagę należy zwracać na sieci podziemne. W razie konieczności roboty należy prowadzić ręcznie, po uprzednim zawiadomieniu

zarządcy sieci. Należy również mieć na uwadze, że na terenie inwestycji mogą wystąpić niezainwentaryzowane sieci podziemne. W przypadku natrafienia na taką sieć, należy bezzwłocznie przerwać prace i zawiadomić jej gestora.

7. SPOSÓB PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY

Odpady powstałe na etapie budowy tj. gruz budowlany i nadmiar gruntu oraz na etapie eksploatacji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do wykonywania czynności w tym zakresie; utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów i substancji odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie niniejszej działalności.

Farby lub inne materiały i substancje eksploatacyjne należy przechowywać w opakowaniach fabrycznych, w osobnym posiadającym wentylację grawitacyjną magazynie.

Puste opakowania po zamontowanych materiałach, wyrobach, substancjach wywożone będą przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do wykonywania czynności w tym zakresie, nie przewiduje się składowania na terenie budowy.

8. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu uniknięcia niebezpieczeństwa w miejscu pracy należy:

- stosować środki ochrony osobistej,
- sprawdzić przed rozpoczęciem pracy, czy nie występują potencjalne zagrożenia,
- uwzględnić wymagania związane z organizacją i wykonaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z właścicielami i użytkownikami infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzenia robót,

• nie należy podejmować pracy przy widocznych uszkodzeniach narzędzi oraz przedmiotów niezbędnych do pracy,

STANOWISKO INŻYNIER
W PRZASNYSZU
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

• podczas korzystania z urządzeń elektrycznych zachować szczególną ostrożność, korzystać należy tylko z instalacji sprawnej zapewniającej ochronę przed dotykiem bezpośrednim i narzędzi posiadających II klasę ochronności,

- w razie wystąpienia zagrożenia należy niezwłocznie opuścić strefę zagrożenia,
- w razie potrzeby udzielić pierwszej pomocy i powiadomić odpowiednie służby,
- po zakończeniu pracy należy uporządkować miejsce pracy,
- podczas wykonywania prac powinien być sprawowany nadzór przez kierownika budowy.

Ponadto, niezbędne są:

- instruktaż pracowników,
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z drogami dojazdowymi (sąsiadujące ulice),
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, itp.),
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,
- rozwiązywanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby budowy oraz ogrodzenie budowy z uwzględnieniem możliwości komunikacji do przyległych do przebudowywanej ulicy poszczególnych posesji,
- wykonanie oznakowania robót zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu.

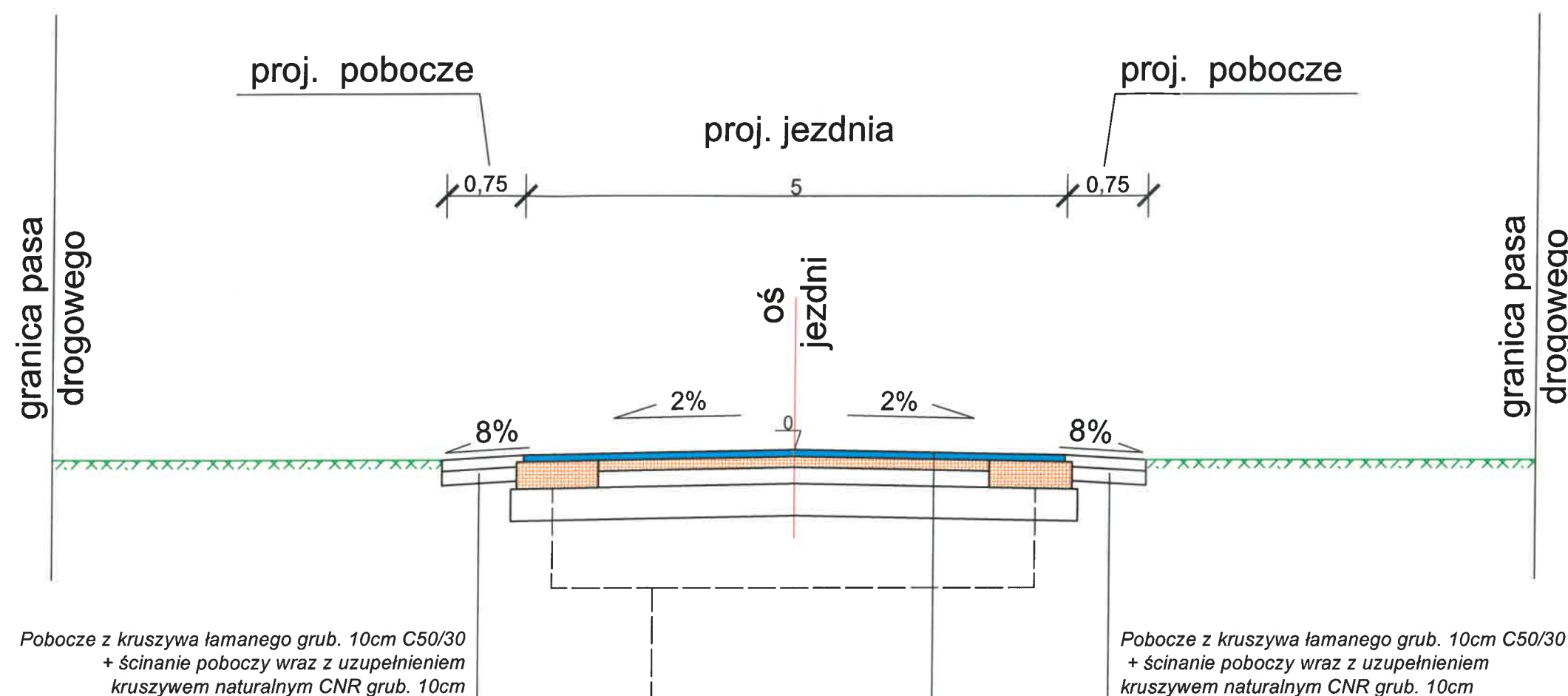
9. WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I INNYCH URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie przechowywana przez osobę upoważnioną przez Wykonawcę robót na terenie budowy oraz w siedzibie Wykonawcy.

mgr inż. Cezary Mikołajewski
Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
inżyniering drogowy bez ograniczeń
numer ewidencyjny MAZ/0515/PWBD/15

PRZEKRÓJ ZJAZDU

- Nawierzchnia z kruszywa łamanego grub. 10cm C50/30
- Uzupełnienie po ścinaniu kruszywem naturalnym CNR grub. 10cm



POSZERZENIA:
Potrójne utwardzenie powierzchniowe
-warstwa III -utwardzenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 2-5
-warstwa II -utwardzenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 5-11
-warstwa I -utwardzenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 16-22
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm C50/30
stabilizowanego mechanicznie grub. 25 cm
Istniejące podłoże gruntowe

Potrójne utwardzenie powierzchniowe
-warstwa III -utwardzenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 2-5
-warstwa II -utwardzenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 5-11
-warstwa I -utwardzenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 16-22
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm C50/30
stabilizowanego mechanicznie grub. 10 cm
Istniejąca konstrukcja drogi

INFRA-PRO
Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach
spółka jawna
ul. Wincentego Witosa 6/3
06-300 Przasnysz
NIP: 7611567099 REGON: 520849098
KRS: 0000942812 TEL: 509 844 674
e-mail: biuro@infra-pro.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ, NAZWISKO
NR UPRAWNIENI:

Cezary Mikołajewski
MAZ/0515/PWBD/15

PODPIS: mgr inż. Cezary Mikołajewski
Uprawnienia Budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
inżynierii drogowej bez ograniczeń
numer świadectwa MAZ/0515/PWBD/15

**MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA
ROBÓT BUDOWLANYCH**

INWESTOR:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

NAZWA:

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 320104W,
DOJAZDOWEJ DO GRUTÓW
ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI
BUGZY PŁOSKIE,
GMINA CHORZELE

LOKALIZACJA:

GMINA CHORZELE
MSC. BUGZY PŁOSKIE

TYTUŁ RYSUNKU:

PRZEKRÓJ NORMALNY

SKALA:

B/S

DATA:

GRUDZIEŃ 2025

NR RYSUNKU:

2

Licencja nr PODGiK.6642.1461.2025_1422_CL2

**STAROSTA POWIATOWY
w Przasnyszu**
ul. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

1. Nazwa organu wydającego licencję: STAROSTA PRZASNYSKI

2. Licencjodawca: Infra-Pro Mikołajewski, Rudzińska-
Smolińska, Opalach spółka jawna
NIP: 7611567099
Miła 15
06-300 Przasnysz

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/objektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej (skala 1:500)	P.1422.2015.1034	2025-12-11	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5903175.03,7484868.78; 5903178.71,7484873.9; 5903185.58,7484878.43; 5903200.43,7484884.29; 5903206.58,7484885.65; 5903212.86,7484885.03; 5903218.63,7484882.49; 5903225.06,7484875.75; 5903229.23,7484868.58; 5903357.48,7484913.88; 5903513.34,7484967.79; 5903514.72,7484968.21; 5903583.47,7484986.57; 5903586.45,7484987.13; 5903697.15,7484999.26; 5903913.09,7485021.16; 5903993.78,7485028.08; 5903967.35,7485115.81; 5903940.3,7485185.39; 5903938.97,7485191.55; 5903939.62,7485197.83; 5903942.2,7485203.58; 5903946.44,7485208.25; 5903954.87,7485212.22; 5903964.24,7485214.17; 5903970.53,7485214.47; 5903976.61,7485212.79; 5903981.86,7485209.3; 5903986.64,7485202.58; 5903993.28,7485187.35; 5903994.07,7485185.24; 5904047.98,7485009.85; 5904048.86,7485003.6; 5904047.75,7484997.4; 5904044.76,7484991.84; 5904040.2,7484987.49; 5904034.51,7484984.78; 5904030.8,7484984.06; 5903810.1,7484962.57; 5903594.41,7484938.96; 5903487.2,7484909.1; 5903396.49,7484876.92; 5903246.61,7484821.87; 5903250.95,7484794.62; 5903250.95,7484788.31; 5903248.98,7484782.32; 5903245.25,7484777.24; 5903240.12,7484773.57; 5903232.62,7484771.52; 5903216.22,7484770.35; 5903209.94,7484770.9; 5903204.14,7484773.38; 5903199.4,7484777.53; 5903196.2,7484782.96; 5903195.08,7484786.95; 5903188.59,7484825.19; 5903175.23,7484850.49; 5903173.21,7484856.46; 5903173.14,7484862.77; 5903175.03,7484868.78

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjodawcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjodawcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla dowolnych potrzeb
5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

¹⁾ Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGIB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu godel mapy, współrzędnych poligonu.

²⁾ Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać

według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

- ³⁾ Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:
- 1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:
6ddbb777-06cc-4353-9442-e84d8af92408
 - 2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:
<https://przasnysz.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>
 - 3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:
2025-12-11 15:55:05
 - 4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;
 - 5) pouczenie o sposobie weryfikacji:
w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać Identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj

Starostwo Powiatowe
w Przasnyszu
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Dębem**

WD.ZUZ.4210.1.37.2026.RA

**STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu**
Komornica, dnia 20 marca 2026 r.

DECYZJA NR 99/2026

Na podstawie art. 389 pkt 6, w związku z art. 16 pkt 65, art. 17 ust. 1 pkt 4, 393 ust. 4, 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 6, 8, art. 401 ust. 1, art. 403 ust. 1 pkt 1, 2, 3, ust. 2 pkt 12, 14 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.), art. 11d ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.02.2026 r. Pana Cezarego Mikołajewskiego działającego w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, reprezentującego Gminę Chorzele, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego,

- I. **udzielam** Gminie Chorzele, ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele, reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzenia wodnego tj. rowu przydrożnego polegającą na zmianie jego parametrów wraz z przebudową przepustu na terenie działki nr ew. 87/3 obręb Bugzy Płoskie, gmina Chorzele, powiat przasnyski, w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele”,
- II. **określam** lokalizację i parametry urządzenia wodnego objętego niniejszą decyzją wg poniższych danych:

tabela nr 1

przebudowany rów przydrożny odwadniający otwarty			
a.	lokalizacja	dz. nr ew. 87/3 obręb Bugzy Płoskie, gmina Chorzele, powiat przasnyski	
b.	kilometraż	0+003,32	
c.	długość [m]	5,70	
d.	szerokość skarp [m]	3,00	
e.	szerokość dna [m]	0,4	
f.	głębokość [m]	0,9	
g.	nachylenie skarp	1:1,5	
h.	rzędna dna [m n.p.m.]	138,66-138,66	
i.	współrzędne geodezyjne (PL-ETRF2000)	początek	X: 5903216.9145; Y: 7484842.2998
		koniec	X: 5903214.6126; Y: 7484847.3482

tabela nr 2

przebudowany przepust na rowie przydrożnym			
a.	lokalizacja	dz. nr ew. 87/3 obręb Bugzy Płotkie, gmina Chorzele, powiat przasnyski	
b.	kilometraż	0+003,32	
c.	długość [m]	17,00	
d.	średnica [mm]	600	
e.	rzędna dna [m n.p.m.]	138,66-138,66	
f.	współrzędne geodezyjne (PL-ETRF2000)	początek	X: 5903220.6955; Y: 7484830.9719
		koniec	X: 5903214.6126; Y: 7484847.3482

III. ustalam warunki wykonywania uprawnień wynikających z niniejszego pozwolenia:

1. w ramach przebudowy dokonać zmiany parametrów istniejącego rowu, odmulenia rowu i wbudowania 5 m przedłużenia istniejącego przepustu,
2. przebudowywany rów otwarty trapezowy wyprofilować do prawidłowego przekroju oraz zagłębienia z zachowaniem odpowiednich spadków, w sposób umożliwiający odprowadzanie wód opadowych i roztopowych,
3. przepust wykonać z rur betonowych o średnicy $\varnothing 600\text{mm}$ w ciągu drogi powiatowej pod jezdnią, na ławie ze żwiru,

IV. ustalam obowiązki Wnioskodawcy niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:

1. nadzór nad wykonaniem ww. robót powierzyć osobie z uprawnieniami odpowiedniej specjalności,
2. w momencie wystąpienia ewentualnych kolizji z urządzeniami podziemnymi prace prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz pod nadzorem przedstawiciela instytucji branżowej,
3. utrzymywać przebudowane urządzenie wodne we właściwym stanie technicznym i eksploatacyjnym (przeprowadzać regularną konserwację i prace utrzymaniowe),
4. odpady powstałe w wyniku czyszczenia/eksploatacji ww. urządzenia zagospodarować zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy o odpadach,
5. zapewnić prawidłowe stosunki wodne w obrębie ww. urządzenia wodnego tj. nie dopuszczać do podtopień i niekorzystnych zmian stanu wody na terenach przyległych do ww. działek,
6. po zakończeniu ww. prac uporządkować przyległy teren oraz doprowadzić do właściwego stanu technicznego,
7. usuwać niezwłocznie awarie ww. urządzenia wodnego i dokonywać na bieżąco wszelkie naprawy w przypadku jego uszkodzeń i niedrożności,
8. w przypadku wystąpienia z winy Inwestora szkód na terenach przyległych, jest on zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny oraz do pokrycia wynikłych strat (niniejsze pozwolenie nie narusza praw osób trzecich do roszczeń z tytułu ewentualnych szkód),
9. po wykonaniu prac sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, którą należy złożyć w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej właściwego Starostwa Powiatowego,
10. zgłosić do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wykonane urządzenie wodne, składając odpowiedni wniosek, w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia oraz wszelkie zmiany danych dot. urządzenia wodnego,

o których mowa w art. 331 pkt 4 ww. ustawy Prawo wodne w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zmian,

- V. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Inwestor nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne – art. 414 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.),
- VI. zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

W dniu 12.02.2026 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem PGW Wody Polskie wpłynął wniosek Pana Cezarego Mikołajewskiego działającego w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, reprezentującego Gminę Chorzele, ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzenia wodnego tj. rowu przydrożnego polegającą na zmianie jego parametrów wraz z przebudową przepustu na terenie działki nr ew. 87/3 obręb Bugzy Płotkie, gmina Chorzele, powiat przasnyski, w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płotkie, gmina Chorzele”.

Do wniosku dołączono m.in.:

1. operat wodnoprawny dot. realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych, sporządzony w lutym 2026 r., przez mgr inż. Cezarego Mikołajewskiego,
2. opis prowadzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
3. uproszczony wypis z rejestru gruntów wydany w dniu 05.02.2026 r. przez Starostę Przasnyskiego, znak REGB.6621.1.213.2026, dla działki nr ew. 87/3 obręb Bugzy Płotkie, gmina Chorzele, powiat przasnyski,
4. pełnomocnictwo z dnia 29.12.2025 r., znak OA.077.41.2025, upoważniające Pana Cezarego Mikołajewskiego do reprezentowania w przedmiotowej sprawie Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele oraz Gminę Chorzele.

Ww. operat wodnoprawny spełnia warunki określone w przepisach art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 960 ze zm.).

Zawiadomieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem PGW Wody Polskie z dnia 23.02.2026 r., znak WD.ZUZ.4210.1.37.2026.RA, poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W związku z ilością stron postępowania nie przekraczającą 10 (innych niż wnioskodawca), w przedmiotowym przypadku nie mają zastosowania przepisy art. 401 ust. 3 i 4 ww. ustawy Prawo wodne. W myśl art. 400 ust. 7 ww. ustawy Prawo wodne informację o wszczęciu postępowania:

1. organ właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych podał do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Wód Polskich w dniu 11.03.2026 r.,
2. organ wysłał również do urzędu starostwa powiatowego i urzędu gminy, właściwych ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, w celu podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (informacja została podana do publicznej wiadomości w Starostwie Powiatowym w Przasnyszu oraz w Urzędzie Miasta i Gminy w Chorzelach, na okres 7 dni).

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły wnioski i uwagi w przedmiotowej sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania oraz w oparciu o przedłożony operat wodnoprawny ustalono, że Inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płotkie, gmina Chorzele”, planuje przebudowę urządzenia wodnego tj. rowu przydrożnego polegającą na zmianie jego parametrów wraz z przebudową przepustu na terenie działki nr ew. 87/3 obręb Bugzy Płotkie, gmina Chorzele, powiat przasnyski.

Planowana inwestycja znajduje się na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) o nazwie Zdziwówka oznaczonym kodem RW200010265849 i jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonym kodem GW200050. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe wyznaczone dla JCWPd oraz nie wpłynie na pogorszenie stanu ekologicznego i stanu chemicznego dla JCWP. Powyższe nie zwalnia z obowiązku zasad ochrony środowiska naturalnego.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13). Dodatkowo zakres ww. prac nie narusza ustaleń o których mowa w art. 396 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa:

1. wykonanie urządzeń wodnych wymagają uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.),
2. przepisy dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń – art. 17 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy Prawo wodne,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem PGW Wody Polskie jest organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego – art. 397 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy Prawo wodne,
4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanym pozwoleniem – art. 393 ust. 5 ww. ustawy Prawo wodne,
5. art. 11d ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) - jeżeli realizacja inwestycji drogowej wymaga zgody wodnoprawnej, odpowiednio Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie albo minister właściwy do spraw gospodarki wodnej udzielają tej zgody w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku o jej wydanie. W sprawach dotyczących zgody wodnoprawnej nie stosuje się art. 396 ust. 1 pkt 7, art. 407 ust. 2 pkt 3 oraz art. 422 pkt 3 ww. ustawy Prawo wodne. Dla ustalenia stanu prawnego nieruchomości, o których mowa w art. 409 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, siedziby i adresy właścicieli tych nieruchomości określa się według katastru nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja dotyczy wyłącznie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego. Udzielenie pozwolenia nie jest tożsame z przyzwoleniem na realizację robót bez uzyskania innych zezwoleń przewidzianych prawem.

Na podstawie art. 127 § 1, 2 oraz art. 129 § 1, 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu

administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Dębem oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie niniejszej decyzji została uiszczona opłata na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w wysokości 330,07 zł, zgodnie z art. 398 ust. 1, 3, 10, 11 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.). Zgodnie z potwierdzeniem wykonania przelewu, opłaty dokonano w dniu 03.02.2026 r.




DIREKTOR
Przemysław Sobiesak

Otrzymuje:

1. Pan Cezary Mikołajewski działający w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele reprezentujący Gminę Chorzele,
2. Powiat Przasnyski, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz,
3. Powiatowy Zarząd Dróg w Przasnyszu, ul. Gdańska 4, 06-300 Przasnysz,
4. aa.

Do wiadomości: Dział Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami w m.



Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele
ul. Stanisława Komosińskiego 1
06-330 Chorzele

e-mail: sekretariat@chorzele.pl
w Przasnyszu
ul. Św. St. Koski 5, 06-300 Przasnysz

Chorzele, 29 grudnia 2025 roku

R.7012.4.2025

INFRA-PRO Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach
sp. j.
ul. Miła 15
06-300 Przasnysz

Dotyczy: zadania pn.: Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płotkie, gmina Chorzele

OŚWIADCZENIE

W związku z inwestycją gminną polegającą na przebudowie drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płotkie, gmina Chorzele, Inwestor oświadcza, że obowiązek wynikający z art. 39 ust. 6 Ustawy o drogach publicznych (tj. Dz.U.2025.889), nie dotyczy wyżej wymienionego zamierzenia budowlanego. Zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt 4 lit. a) i b) Ustawy o drogach publicznych, obowiązek lokalizowania kanału technologicznego w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy drogi publicznej o długości do 1000 metrów nie dotyczy sytuacji gdy:

- a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
 - b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2 Ustawy o drogach publicznych.
- W przypadku przedmiotowej inwestycji powyższe przesłanki zostaną spełnione łącznie.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Mikołaj Mikołajewski
BURMISTRZA
MIASTA I GMINY CHORZELE

Otrzymuje:

- 1. Adresat
- 2. aa

Osoba do kontaktów:

Agnieszka Opalach

tel. 29 7516537 e-mail: a.opalach@chorzele.pl

e-mail: sekretariat@chorzele.pl
tel. 29 751 65 40
www.chorzele.pl



POWIAT PRZASNYSKI

ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz, NIP 791-15-27-332

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG

ul. Gdańska 4, 06-300 Przasnysz

tel./fax.: 29 752 27 28, e-mail: sekretariat@pzd-przasnysz.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

Przasnysz, dnia 07.01.2026 r.

SSiT.021.1.2026

Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele
ul. St. Komosińskiego 1
06-330 Chorzele
Pełnomocnik:
Cezary Mikołajewski
ul. Miła 15
06-300 Przasnysz

W nawiązaniu do pisma dotyczącego projektowanej inwestycji pn.: Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płokie, gmina Chorzele w sprawie uzgodnienia w zakresie geometrii i konstrukcji połączenia z drogą powiatową nr 3234W Stara Wieś-Chorzele-Krasnosielec dz. nr 87/3 – obręb Bugzy Płokie Powiatowy Zarząd Dróg w Przasnyszu w zakresie ww. projektowane rozwiązanie zgodnie z załączonymi rysunkami opiniuję bez uwag.

Nadmieniam, że przebudowa przepustu i rowu wiązać się może z uzyskaniem niezbędnych dokumentów, wszelkie formalności z tym związane oraz koszty realizacji spoczywać będą na inwestorze.

W związku z powyższym należy zaktualizować istniejącą organizację ruchu, opracować i zatwierdzić projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót na ww. skrzyżowaniach, oraz powiadomić zarządcę drogi o terminie zajęcia pasa drogowego. Jednocześnie informujemy, iż o zgodę na dysponowania nieruchomością na cele budowlane powinien wystąpić inwestor lub jego pełnomocnik do Zarządu Powiatu.

Z poważaniem

P.C. DYREKTORA
POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG
mgr Robert Nożyński

W załączeniu:

- 1 egz. rys. nr 1 PZT; 2 PN; 3 PP

Do wiadomości:

- Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele

LEGENDA:
ELEMENTY ISTNIEJĄCE:
Ścieżka powiatowa
w Przasnyszu
ul. St. Koski 5, 06-300 Przasnysz

- Numery działek inwestycji
— Granice ewidencyjne działek

ELEMENTY PROJEKTOWANE:

- Krawędź jezdni
— Krawędź pobocza
— Krawędź zjazdu
- - - Oś jezdni
- - - Linia rozgraniczająca teren inwestycji
[Symbol] Nawierzchnia jezdni
[Symbol] Nawierzchnia poboczy
[Symbol] Nawierzchnia zjazdów

0+100,00
Kilometraż

0% 2% 8%
Opis spadków i wymiar

0,75 5 0,75

INFRA-PRO

Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach

spółka jawna

ul. Miła 15

06-300 Przasnysz

NIP: 7611567099 REGON: 520849098

KRS: 0000942812 tel: 509 844 674

e-mail: biuro@infra-pro.pl



ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ, NAZWISKO
NR UPRAWNIEN:

PODPIS:

Cezary Mikołajewski
MAZ/0515/PWBD/15

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

NAZWA:

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 320104W,
DOJAZDOWEJ DO GRUTÓW
ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI BUGZY PŁOSKIE,
GMINA CHORZELE

LOKALIZACJA: GMINA CHORZELE
MSC. BUGZY PŁOSKIE

TYTUŁ RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA:

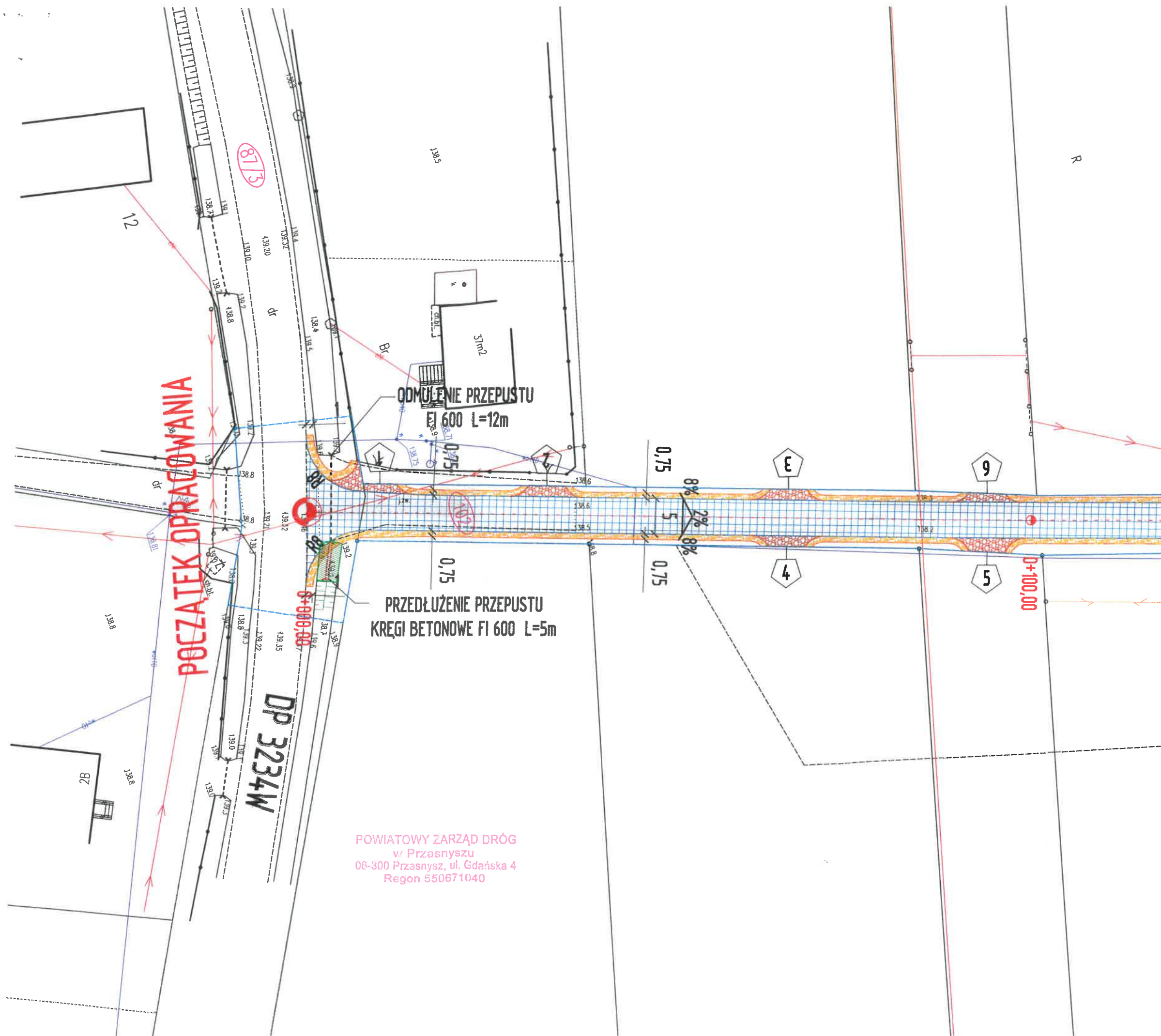
DATA:

NR RYSUNKU:

1:500

GRUDZIEŃ 2025 r.

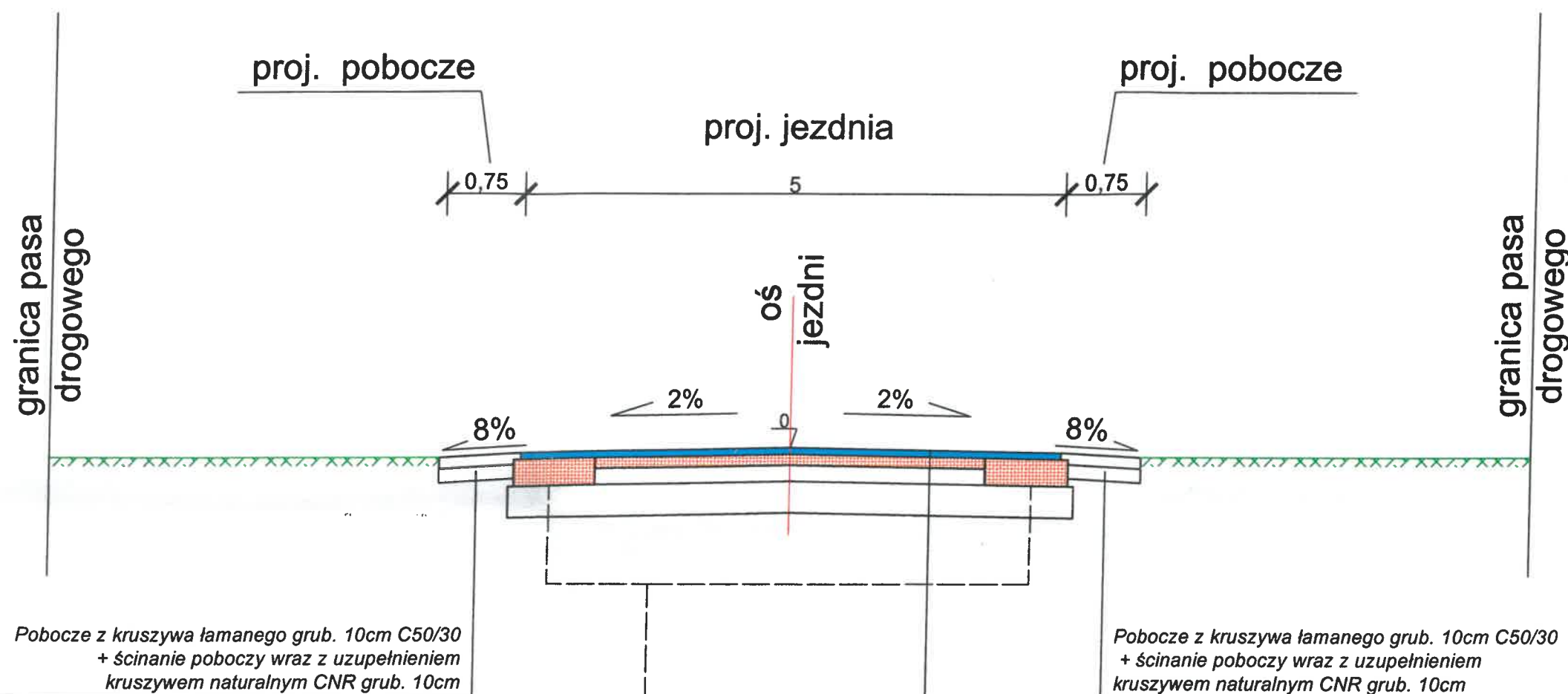
1



POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w Przasnyszu
06-300 Przasnysz, ul. Gdańska 4
Regon 550671040

PRZEKRÓJ ZJAZDU

- Nawierzchnia z kruszywa łamanego grub. 10cm C50/30
- Uzupełnienie po ścinaniu kruszywem naturalnym CNR grub. 10cm



POSZERZENIA:
Potrójne utwalenie powierzchniowe
-warstwa III -utwalenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 2-5
-warstwa II -utwalenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 5-11
-warstwa I -utwalenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 16-22
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm C50/30
stabilizowanego mechanicznie grub. 25 cm
Istniejące podłoże gruntowe

Potrójne utwalenie powierzchniowe
-warstwa III -utwalenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 2-5
-warstwa II -utwalenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 5-11
-warstwa I -utwalenie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową,
grysem kamiennym fr. 16-22
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm C50/30
stabilizowanego mechanicznie grub. 10 cm
Istniejąca konstrukcja drogi

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w Przasnyszu
06-300 Przasnysz, ul. Gdańska 4
Regon 550671040

INFRA-PRO
Mikołajewski, Rudzińska-Smolińska, Opalach
spółka jawna
ul. Wincentego Witosa 6/3
06-300 Przasnysz
NIP: 7611567099 REGON 520848098
KRS: 0000942812 TEL. 509 844 674
e-mail: biuro@infra-pro.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ, NAZWISKO
NR UPRAWNIENI:

Cezary Mikołajewski
MAZ/0515/PWBD/15

PODPIS:

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

NAZWA:

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 320104W,
DOJAZDOWEJ DO GRUŁÓW
ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI
BUGZY PŁOSKIE,
GMINA CHORZELE

LOKALIZACJA: GMINA CHORZELE
MSC. BUGZY PŁOSKIE

TYTUŁ RYSUNKU:

PRZEKRÓJ NORMALNY

SKALA:

B/S

DATA:

GRUDZIEŃ 2025

NR RYSUNKU:

2

Pik = 0,00
Rze = 139,46

Pik = 29,00; Rze = 139,82
PLP = 15,00; KLP = 43,00
R = 2100,00
T = 14,01; B = 0,05

Pik = 84,00
Rze = 138,34

WŁĄCZENIE DO DP3234W

PROWINTOWY ZARZĄD DRÓG
08-300 PRZASNYSZ, UL. GOSPODARSTWA 4
TEL. 550671040

Skala pionowa 1:50

Skala pozioma 1:500

P.P. = 135,00

RZĘDNE NIWELETY	139,46	139,34	139,13	138,76	138,70	138,34
ELEMENTY NIWELETY	f=2,207% L=15,00		R=2100,00 T=14,01 B=0,05		f=0,873% L=41,00	
RZĘDNE TERENU	139,46	139,20		138,00		138,20
ELEMENTY TRASY						
ODLEGŁOŚCI	0,00	5,00	15,00	37,00	43,00	84,00



ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIE, NAZWISKO
NR UPRAWNIENI
Cezary Mikołajewski
MAZOS15/PW/BD/15

PODPIS:

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR:
BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

NAZWA:
PRZEBUDOWA DRÓGI GMINNEJ NR 320104W
DOJAZDOWEJ DO GRUŃÓW
ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI
BUGZY PŁOSKIE,
GMINA CHORZELE
LOKALIZACJA:
GMINA CHORZELE
MSC. BUGZY PŁOSKIE
TYTUŁ RYSUNKU:

PRZESZKÓŁ PODŁUŻNY

SKALA: 1:50/500
DATA: GRUDZIEŃ 2023
NR RYSUNKU: 3



Starostwo Powiatowe w Przasnysz

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnysz
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz

ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz
tel.: (29) 752-22-70
strona www: powiat-przasnysz.pl
e-mail: starostwo@powiat-przasnysz.pl
ePUAP: /150xh0r8ws/skrytka
AE:PL-41032-26305-JADEV-33



Przasnysz, dnia 23.01.2026 r.

RG.N.680.1.2026

Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele
ul. Komosińskiego 1
06-330 Chorzele

pełnomocnik:
Pan Cezary Mikołajewski
działający jako wspólnik spółki
INFRA-PRO Mikołajewski,
Rudzińska-Smolińska, Opalach
ul. Miła 15
06-300 Przasnysz

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13 stycznia 2026 roku Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Cezarego Mikołajewskiego, Starostwo Powiatowe w Przasnysz przekazuje w załączeniu uchwałę Nr 337/2026 Zarządu Powiatu Przasnyskiego z dnia 22 stycznia 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele, reprezentującemu Gminę Chorzele na dysponowanie na cele budowlane częścią nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Przasnyskiego, będącej w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Przasnysz, oznaczonej jako działka nr 87/3 o powierzchni 1,2720 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0009 Bugzy Płoskie, gmina Chorzele – w celu realizacji inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele”.

Wyjaśnia się, że Inwestor winien prowadzić prace zgodnie z przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej oraz warunkami określonymi w piśmie Powiatowego

Klauzula Informacyjna

Administratorem Państwa danych osobowych jest Zarząd Powiatu Przasnyskiego, dane kontaktowe: Starostwo Powiatowe w Przasnysz, ul. Św. Stanisława Koski 5, 06-300 Przasnysz, tel. 29 752 22 70, e-mail: starostwo@powiat-przasnysz.pl. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu realizacji ustawowych zadań i obowiązków Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Przysługuje Państwu prawo do: dostępu do danych, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz usunięcia, jeśli pozwalają na to przepisy prawa. Pełna treść Obowiązku Informacyjnego dostępna jest na stronie <https://www.powiat-przasnysz.pl/pl/>



Starostwo Powiatowe w Przasnyszu

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu

ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz
tel.: (29) 752-22-70
strona www: powiat-przasnysz.pl
e-mail: starostwo@powiat-przasnysz.pl
ePUAP: /150xn0r8ws/skrytka
AE:PL-41032-26305-JADEV-33



Zarządu Dróg w Przasnyszu nr SSiT.021.1.2026 z dnia 7 stycznia 2026 roku, a także uporządkować teren po zakończeniu prac budowlanych i doprowadzić nieruchomości do stanu pierwotnego.

Ponadto, po zakończeniu realizacji powyższej inwestycji zobowiązuje się Inwestora do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, o ile jej wykonania wymagają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.).

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami
Inż. Anna Czarasta
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

- 1) uchwała Nr 337/2026 Zarządu Powiatu Przasnyskiego z dnia 22 stycznia 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie częścią nieruchomości na cele budowlane

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) aa

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Zarząd Dróg w Przasnyszu

Sprawę prowadzi:

Anna Popiolek
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
tel. 29 307 62 18

UCHWAŁA
Nr 337/2026

Zarządu Powiatu Przasnyskiego
z dnia 22 stycznia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie częścią nieruchomości
na cele budowlane

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (*Dz. U. z 2025 r., poz. 1684*) oraz art. 11 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.*), Zarząd Powiatu Przasnyskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele, reprezentującemu Gminę Chorzele, z siedzibą w Chorzelach, ul. Komosińskiego 1, zwanemu również Inwestorem – na dysponowanie na cele budowlane częścią nieruchomości będącej własnością Powiatu Przasnyskiego, w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Przasnyszu, objętej księgą wieczystą nr OS1P/00046956/2, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 87/3 o całkowitej powierzchni 1,2720 ha, położonej w obrębie 0009 Bugzy Płockie, gmina Chorzele, stanowiącej część pasa drogowego drogi powiatowej nr 3234W Stara Wieś – Chorzele – Krasnosielc, w zakresie i na czas niezbędny do realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płockie, gmina Chorzele”, tj. włączenia drogi gminnej – działki nr 102 położonej w obrębie 0009 Bugzy Płockie, gmina Chorzele, stanowiącej własność Gminy Chorzele do ww. drogi powiatowej, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zgoda wyrażona w ust. 1 uprawnia Inwestora do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 30 ust. 2a pkt 1, w związku z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (*Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.*).

§ 2.

1. Prawo do dysponowania częścią nieruchomości na cele budowlane wygasa z chwilą zakończenia realizacji powyższej inwestycji.
2. Przedmiotowa zgoda nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych zezwoleń, umów lub decyzji wymaganych przepisami prawa niezbędnych do realizacji inwestycji.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu
Paweł Mostowy

/podpisano elektronicznie/

Podpis jest prawdziwy

Dokument podpisany przez
Paweł Mostowy
Data: 2026.01.22 09:43:13 CET

Projekt zagospodarowania terenu w zakresie włączenia drogi gminnej – działki nr 102 do drogi powiatowej 3234W Stara Wieś – Chorzele – Krasnosieltc w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 320104W, dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Bugzy Płoskie, gmina Chorzele”

